



TRIBUNAL REGIONAL ELEITORAL DO CEARÁ

RESOLUÇÃO Nº 494

(19 DE JUNHO DE 2012)

Aprova, no âmbito da Justiça Eleitoral do Estado do Ceará, o Plano de Obras do Tribunal Regional Eleitoral do Estado do Ceará para o exercício de 2013.

O TRIBUNAL REGIONAL ELEITORAL DO CEARÁ, no uso de suas atribuições legais e regimentais, e

CONSIDERANDO o disposto na Resolução n.º 114, de 29 de abril de 2010, do Conselho Nacional de Justiça, que dispõe, dentre outros, sobre o planejamento, a execução e o monitoramento de obras no Poder Judiciário;

CONSIDERANDO o art. 35 da citada Resolução CNJ n.º 114/2010, que determina a edição, pelos tribunais, de normas complementares para disciplinar a implantação do sistema de priorização de obras;

CONSIDERANDO o disposto na Resolução TSE n.º 23.369/2012, que dispõe sobre a elaboração do plano de obras e a padronização das construções de cartórios eleitorais no âmbito da Justiça Eleitoral.

CAPÍTULO I

Das disposições gerais

Art. 1º Fica aprovado o Plano de Obras da Justiça Eleitoral do Ceará para o exercício de 2013.

Art. 2º O Plano de Obras conterá:

I – Anexo I – Avaliação dos Imóveis Atuais das Obras do Exercício de 2013;

II – Anexo II – Avaliação dos Projetos das Obras;

III – Anexo III – Avaliação Físico - Financeira das Obras;

IV – Anexo IV – Índice de Padronização das Obras.

Art. 3º Esta resolução entra em vigor na data de sua publicação.

Sala de Sessões do Tribunal Regional Eleitoral do Ceará, em Fortaleza/CE, aos 19 de junho de 2012.

Des. Ademar Mendes Bezerra – PRESIDENTE; Desa. Maria Iracema Martins do Vale – VICE-PRESIDENTE; Dr. Francisco Luciano Lima Rodrigues – JUIZ; Dr. Luiz Roberto Oliveira Duarte – JUIZ SUBSTITUTO; Dra. Mônica Fontgalland Rodrigues de Lima – JUÍZA SUBSTITUTA; Dr. Luís Praxedes Vieira da Silva – JUIZ SUBSTITUTO; Dr. Manoel Castelo Branco Camurça - JUIZ; Dr. Alexandre Meireles Marques - PROCURADOR REGIONAL ELEITORAL SUBSTITUTO.

PLANO DE OBRAS 2013

Apresentamos a relação de obras e seus respectivos custos estimados de execução para o exercício de 2013, observamos que os mesmos estão inseridos no Plano Plurianual de 2012 a 2015 e que também já constam na proposta orçamentária de 2013 deste Tribunal.

- **Construção do Cartório de Caucaia ----- R\$ 1.051.216,60**
- **Construção do Cartório de Tauá ----- R\$ 821.980,34**
- **2ª Etapa da Construção da Nova Sede ----- R\$ 65.713.079,80**

Fortaleza, 18 de junho de 2012
Gladstone Façanha Barbosa Lima
Seção de Arquitetura e Engenharia

De acordo:

Márcio Jucá Jereissati
Coordenador de Serviços Gerais

AVALIAÇÃO DO IMÓVEL ATUAL DAS OBRAS DO EXERCÍCIO DE 2013						Pontuação		
Identificação do Imóvel						SEDE	CAUCAIA	TAUÁ
Critérios						Escala de Valoração		
Estado de Conservação	Bom		Regular		Ruim	3	1	1
	0		1		3			
Risco aos Usuários	Não		Sim		Condenad o Defesa Civil	0	0	0
	0		1		3			
Previsão de Desocupação Planejada	Ano Atual = n	n+1	n+2	n+3	n+4	1	1,5	2
	2	1,5	1	0,5	0			
Solicitação de Devolução do Cedente	Sim			Não		0	0	1
	1			0				
Funcionalidade e Acessibilidade	Adequado			Inadequado		0,5	0,5	0,5
	0			0,5				
Disponibilidade de espaço atual em relação aos referenciais de área indicada pelo Conselho Nacional de Justiça	Adequado			Inadequado		0,5	0,5	0,5
	0			0,5				
Tipo de Ocupação	Alugado	Localizado no Fórum		Cedido	Próprio	1	2	2
	4	3		2	1			
Total						6	5,5	7

AVALIAÇÃO DO PROJETO DAS OBRAS DO EXERCÍCIO DE 2013										Pontuação			
Identificação do Projeto										SEDE	CAUCAIA	TAUÁ	
Critérios	Escala de Valoração												
Número de Eleitores até	25.000	50.000	75.000	125.000	200.000	400.000	>400.000				2	1	0,25
	0	0,25	0,5	0,75	1	1,5	2						
Municípios Atendidos	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	0	0	0
	0	0,2	0,4	0,6	0,8	1	1,2	1,4	1,7	2			
Alinhamento do projeto à política estratégica adotada pelo Tribunal de substituição de imóveis locados ou cedidos por próprios	Sim					Não					1	1	1
	1					0							
Cartórios ou Atendimento ao Eleitor	Sim					Não					0	2,5	2,5
	2,5					0							
Depósito de Urnas	Sim					Não					1	1	1
	1					0							
Alinhamento à política estratégica do Tribunal de concentração ou dispersão de sua estrutura física	Sim					Não					0,5	0,5	0,5
	0,5					0							
Movimentação Processual	Adequado					Inadequado					0,5	0,5	0,5
	0,5					0							
Sustentabilidade	Sim					Não					0,5	0	0
	0,5					0							
Total										5,5	6,5	5,75	

AVALIAÇÃO FÍSICO-FINANCEIRA DA OBRA DE CAUCAIA			
Nome das Etapas	Acompanhamento	2013	TOTAL
Serviços Técnico e profissionais	Físico	100%	100%
	Financeiro	10.000,00	10.000,00
Serviços Preliminares	Físico	100%	100%
	Financeiro	121.481,54	121.481,54
Fundações e Estruturas	Físico	100%	100%
	Financeiro	227.470,47	227.470,47
Arquitetura e elementos de urbanismo	Físico	100%	100%
	Financeiro	444.240,19	444.240,19
Instalações hidrossanitárias	Físico	100%	100%
	Financeiro	79.143,20	79.143,20
Instalações eletroeletrônicas	Físico	100%	100%
	Financeiro	136.778,94	136.778,94
Rede lógica e cabeamento estruturado	Físico	100%	100%
	Financeiro	10.912,65	10.912,65
Instalações mecânicas e de utilidade	Físico	100%	100%
	Financeiro	8263,95	8263,95
Instalações de prevenção e combate a incêndios	Físico	100%	100%
	Financeiro	19.070,65	19.070,65
Serviços complementares	Físico	100%	100%
	Financeiro	2.118,96	2.118,96
TOTAL GERAL	Financeiro	1.051.216,60	1.051.216,60
AVALIAÇÃO FÍSICO-FINANCEIRA DA OBRA DE TAUÁ			
Nome das Etapas	Acompanhamento	2013	TOTAL
Serviços Técnico e profissionais	Físico	100%	100%
	Financeiro	8.000,00	8.000,00
Serviços Preliminares	Físico	100%	100%
	Financeiro	94.007,76	94.007,76
Fundações e Estruturas	Físico	100%	100%
	Financeiro	176.479,18	176.479,18
Arquitetura e elementos de urbanismo	Físico	100%	100%
	Financeiro	344.656,35	344.656,35
Instalações hidrossanitárias	Físico	100%	100%
	Financeiro	61.401,93	61.401,93
Instalações eletroeletrônicas	Físico	100%	100%
	Financeiro	106.117,66	106.117,66
Rede lógica e cabeamento estruturado	Físico	100%	100%
	Financeiro	8.466,40	8.466,40
Instalações mecânicas e de utilidade	Físico	100%	100%
	Financeiro	6.411,45	6.411,45
Instalações de prevenção e combate a incêndios	Físico	100%	100%
	Financeiro	14.795,65	14.795,65
Serviços complementares	Físico	100%	100%
	Financeiro	1.643,96	1.643,96
TOTAL GERAL	Financeiro	821.980,34	821.980,34

Índice de Padronização de Obras - IPO					
Cartório	Inobservância			Dedução	IPO
Tauá	Área da sala de juiz maior em até 20% do estipulado			2,50%	87,50%
	Descumprimento do inciso III do item 5			10,00%	
Caucaia	Área da sala de juiz maior em até 20% do estipulado			2,50%	87,50%
	Descumprimento do inciso III do item 5			10,00%	