



**PODER JUDICIÁRIO FEDERAL**  
**TRIBUNAL REGIONAL ELEITORAL DE PERNAMBUCO**

**Termo de Cessão de Uso n.º 010/2018**  
**SEI Nº 0031306-70.2017.6.17.8000**

**Termo de Cessão de Uso n.º 010/2018** que entre si celebram a **União**, por intermédio do **Tribunal Regional Eleitoral de Pernambuco**, e o **Município de Abreu e Lima**, objetivando a cessão gratuita da **Sala da Biblioteca da Escola Professor José Francisco de Barros**, para instalação do Posto de Atendimento destinado à Biometria, na forma abaixo:

**CONTRATANTE:** a **UNIÃO**, por intermédio do **Tribunal Regional Eleitoral de Pernambuco**, inscrito no CNPJ sob o n.º 05.790.065/0001-00, com sede na Avenida Governador Agamenon Magalhães, 1.160, Graças, Recife/PE, CEP 52.010-904, representado por sua Diretora geral em exercício, Sra. Jane Leite Wanderley, brasileira, solteira, Servidora Pública Federal, inscrita no CPF/MF sob o n.º 686.297.454-87, residente e domiciliada no Recife/PE, de acordo com a delegação de competência contida no Art. 1º, inciso X do ANEXO V, da **PORTARIA Nº 810/2018 TRE-PE/PRES/DG/GABDG**, de 28 de agosto de 2018, da Presidência deste Tribunal, publicada no DJE em 30/08/2018.

**CEDENTE:** Com fundamento nas cláusulas deste Termo, nos preceitos de direito público e, supletivamente, nos princípios da teoria geral dos contratos, o **Município de Abreu e Lima**, inscrito no CNPJ: 08.637.373/0001-80, doravante denominada **CEDENTE**, por seu Prefeito, o Sr. Marcos José da Silva, inscrito no CPF/MF nº 388.461.014-72, identidade n.º 2087203 SDS/PE, residente e domiciliado na Rua 51, nº 245 - Caetés III - Abreu e Lima, CEP 53520-700, têm entre si ajustado este Termo de Cessão de Uso, mediante as cláusulas e condições abaixo enumeradas:

**Cláusula Primeira** – A **Cedente** cede ao **Cessionário**, que neste ato efetivamente recebe, a **sala da Biblioteca da Escola Professor José Francisco de Barros**, localizada na **Av. Duque de Caxias, 516-Centro, Abreu e Lima/PE**, cuja propriedade e posse mansa e pacífica pertencem a **Cedente**.

**Cláusula Segunda** – O imóvel, objeto deste Termo de Cessão, destina-se exclusivamente à instalação do Posto de Atendimento para a Biometria.

**Cláusula Terceira** – O prazo do presente Termo de Cessão de Uso terá início em 07/11/2018 e término em 15/06/2020, podendo ser prorrogado mediante Termo Aditivo.

**Cláusula Quarta** – O **Cessionário** não poderá transferir a terceiros, sob título algum, os direitos que ora lhe são outorgados e aceitos em decorrência deste Termo de Cessão.

**Cláusula Quinta** – Obriga-se o **Cessionário** a dar ao bem apenas a utilização prevista na Cláusula Segunda deste Termo, promover a sua conservação, sem qualquer ônus para a

**Cedente**, bem como não locar ou emprestar o imóvel a outrem, no todo ou em parte, sem prévio e expresso consentimento da **Cedente**.

**Cláusula Sexta** – A **Cedente** ficará obrigada a permanecer disponibilizando o espaço identificado na Cláusula Primeira ao **Cessionário**, a responsabilizar-se pela limpeza, pelo pagamento de impostos, taxas e outros encargos que incidam ou venham a incidir sobre o imóvel.

**Cláusula Sétima** – A Cessão poderá ser rescindida pela **Cedente**, mediante aviso prévio de 30 (trinta) dias, ou a qualquer tempo, por interesse do **Cessionário**.

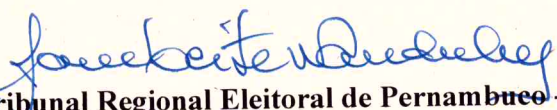
**Cláusula Oitava** – O bem a que se refere a Cláusula Segunda deste Termo, será restituído no estado em que foi **cedido**, livre e desimpedido de quaisquer benfeitorias, a não ser que a **Cedente**, a seu critério, venha preferir que permaneçam, hipótese em que serão incorporadas a seu patrimônio, não tendo o **Cessionário** direito a indenização ou ressarcimento de despesas efetuadas, a qualquer título, quer as benfeitorias sejam desfeitas, quer incorporem-se ao patrimônio da **Cedente**.

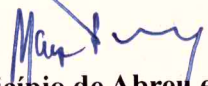
**Cláusula Nona** – Incumbirá ao **Cessionário** providenciar, à sua conta, a publicação deste Termo de Cessão no Diário Oficial da União e de todos os Termos Aditivos a ele referentes, até quinto dia útil do mês seguinte ao de sua assinatura, para ocorrer no prazo de vinte dias daquela data.


**Cláusula Décima** – A Justiça Federal em Pernambuco, Seção Judiciária de Recife, é a competente para dirimir eventuais litígios decorrentes do presente Termo.


E, estando assim, justos e acordados, assinam as partes o presente Termo, em 2 (duas) vias, de igual teor e forma, para o mesmo fim, junto às testemunhas abaixo.

Recife, 06 de novembro de 2018.

**CESSIONÁRIO** -   
Tribunal Regional Eleitoral de Pernambuco - TRE/PE  
Jane Leite Wanderley  
Diretora Geral em exercício  
CPF/MF 686.297.454-87

**CEDENTE** -   
Município de Abreu e Lima  
Marcos José da Silva  
Prefeito  
CPF/MF 388.461.014-72

**TESTEMUNHAS** -   
Eduardo Jorge da Silva Lucas  
CPF/MF 726.360.254-72

  
Alex Dantas Borba Cavalcanti  
Chefe do Cartório da 119 ZE  
CPF/MF: 031.151.094-90